

## Fallbeispiel zu TECINFO 2 Objekt Nr. 2: Gewerbehaus Wetzikon

**Dauerhafte Funktionstüchtigkeit der  
hinterlüfteten Fassade**  
Alterungsverhalten von Konstruktionselementen  
im Langzeittest

Rev. Mai 2020

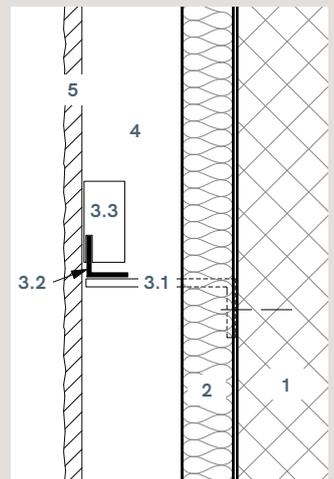
### Wohn- und Gewerbehaus Centro / Wetzikon Baujahr 1968 Untersuchung 2006



#### Aufbau

- 1 Tragkonstruktion Beton 80 mm
- 2 Wärmedämmung, Glaswolle, Vetroflex PB 220 mit Kraftpapier, 50 mm
- 3 Unterkonstruktion Ickler Spezial
  - 3.1 Konsole Alu 170/50 mm, Flach 40×8 mm
  - 3.2 Winkel Alu 40/40/4 mm
  - 3.3 Einhänger Alu 40/80/4 mm
- 4 Hinterlüftungsraum 110 mm
- 5 Bekleidungsplatte, Faserzement, Eternit Eterplac 18 mm, strukturiert

Bis 1200×2500 mm mit offenen Fugen, eingehängt mit Agraffen aus Winkel 40/40/4 mm



Die hier in tabellarischer Form zusammengefassten Testergebnisse geben eine relevante Zustandsbewertung des Objekts – auch in Bezug auf die Gesamtlebensdauer der VHF.

## Testergebnisse SFHF zu Objekt Nr. 2

Bauteil	Kriterium	Zustand	Kommentar
Bekleidung	Risse	keine	
	Schäden mechanisch	keine	
	Schäden durch Zwängung	keine	
	Deformation	keine	
	Verschiebungen Fugenbild	unterschiedlich	
	Farbe	Verschmutzung	unterschiedlich
	Algen	-	
Hinterlüftung	Hinterlüftungsraum	80 mm	gemessen
	Belüftung	15-20 mm	Stand der Technik
	Entlüftung	10-15 mm	Stand der Technik
Dämmung	Lage zum Untergrund	0 mm	
	Fugen	keine	
	Abfaserung	einzelne lose Fasern	
	Mechanische Befestigung	OK	
	Vliese	-	
	Beschichtungen	-	
UK Metall	Materialzustand Profile	keine Korrosion	
	Materialzustand Konsolen	keine Korrosion	
	Thermische Trennung	-	
	Dilatationen	-	
	Deformationen	keine	
UK Holz	Trockenfäulnis	-	
	Verrottung	-	
	Holzschädlinge	-	
	Drehwuchs	-	
Verbinder	Korrosion	keine	
	Funktion Fest- und Gleitpunkte	-	
	Funktion	-	
Befestiger	Korrosion	keine	
	Funktion Fest- und Gleitpunkte	Einhänger	
	Eindruck optisch/visuell	Befestigung unsichtbar	
Verankerungen	Korrosion	keine	
	Versprödung Kunststoffdübel	-	
	Abplatzungen im Untergrund	keine	
	Auszüge, Lage	-	
Zubehör	Eckprofile	-	
	Fugenbänder	-	
	Lüftungsgitter	-	
	Blech-An- und Abschlüsse	-	

(-) = nicht beurteilte Teile

Ort: 8620 Wetzikon, Bahnhofstr. 182 Datum: 19.12.2006 Visum: K. Diethelm / W. Wyler

### Schlussfolgerung:

Die beurteilten Teile weisen nach über 35 Jahren keine sichtbare Korrosion auf. Be- und Entlüftung sind nach Stand der Technik ausgeführt. Die

durchgeführten Kontrollen erlauben eine positive Beurteilung bezüglich einer weiterhin langfristigen Funktionstüchtigkeit der hinterlüfteten Fassade.